

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

MjuDno-2026-428

Palotalo_Uusi kirkkotie / Vuokrasopimus Ojanen

Henkilö on kysynyt kiinteistökehityspäälliköltä vapaita tiloja kahvilan pitoon. Mäntyharjun kunnalla on Uusi kirkkotiellä palotalossa tyhjä huoneisto, jota on esitelty henkilölle. Hän on valmis vuokraamaan tilat.

Tilat soveltuvat määräaikaiseen kahvilatoimintaan, eikä vuokraus haittaa kunnan omaa toimintaa tai tilojen muuta käyttöä. Vuokrauksella mahdollistetaan tilojen tilapäinen hyödyntäminen sekä katetaan tilojen käytöstä aiheutuvia kustannuksia. Vuokrauksesta on sovittu määräajaksi lokakuun, marraskuun ja joulukuun 2026 ajalle vuokralla 200 euroa kuukaudessa. Vuokralainen vastaa toimintaansa liittyvistä viranomaisluvista ja velvoitteista.

Päätöksen peruste

Mäntyharjun kunnan Hallintosääntö 1.1.2026 § 29 b kohta 8
Toimialajohtaja päättää vuokrasopimusten hyväksymisestä toimialallaan, kun vuokrasopimus on voimassa enintään 5 vuotta tai toistaiseksi, kun kunta on vuokranantajana

Päätös

Päätän, että Palotalon kaksio vuokrataan henkilölle määräaikaaisesti kahvilatoimintaa varten ajalle 1.10.–31.12.2026. Vuokra on 200 euroa kuukaudessa.

Tiedoksi

vuokralainen, kunnanjohtaja, teknisen lautakunnan puheenjohtaja, Sari Latvanen

Allekirjoitus

Mikko Viitala, tekninen johtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävänä 14.10.2026

Tiedoksi 14.10.2026

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 24

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Mäntyharjun kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Mäntyharjun tekninen lautakunta**

Postiosoite: PL 76

Käyntiosoite: Pentinpolku 1

Sähköpostiosoite: kirjaamo@mantyharju.fi

Faksi: (015) 770 1212

Puhelinnumero: 044 7707 346

Kunnan kirjaamon aukioloaika: maanantaista perjantaihin klo 9-12 ja 13-15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä haetaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Mäntyharjun asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Mäntyharjun kunnan kirjaamosta.